



ZARZĄD DZIELNICY WILANÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. F. Klimczaka 2, 02-797 Warszawa,
tel. 22 443 50 00, faks 22 443 50 04
urząd@wilanow.pl, www.wilanow.pl

Warszawa, 07.11.2017 r.

UD-XV-WAB-RU.6727.456.2017.JDA

Pan Marek Kotowski
ul. Lipowa 6
05-520 Konstancin-Jeziorna

Niniejszym informuję, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Wafłowej, uchwalonym uchwałą Nr 269 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 29 czerwca 2000r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 92 poz. 909 z dnia 17.08.2000 r.) działka ew. nr **37/7 z obrębu 1-06-84** położona przy ul. Przyczółkowej, znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami **2U,ZP tj. na terenie usług z zielenią towarzyszącą** oraz **3ZP tj. na terenie zieleni publicznej**. Północno-zachodni fragment tej działki znajduje się w liniach rozgraniczających ul. Andrutowej (**9KUL**). W północno - zachodniej części działki planuje się realizację przepompowni oznaczonej symbolem P-5 /P-7/. Od strony północnej dz. ew. nr 37/7 sąsiaduje z ul. Przekorną oznaczona symbolem **3KUL** i ul. Ptysiową oznaczona symbolem **17KUD**. Od strony wschodniej przedmiotowa działka sąsiaduje z ul. Przyczółkową oznaczoną symbolem **4KUL** z postulowanymi szpalerami drzew, a od strony zachodniej z ul. Andrutową oznaczoną symbolem **9KUL**. Zwracamy ponadto uwagę na określone rysunkiem planu adaptowane istniejące drzewa.

WYPIS Z WW. PLANU

(...)

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są:

(...)

- 3). tereny usług z zielenią towarzyszącą oznaczone na rysunku planu symbolem **U,ZP**
- 4). tereny zieleni publicznej, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZP**,

(...)

2. Na terenach o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.
3. Tereny, o których mowa w ust. 1 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w dalszych przepisach.

(...)

§ 7

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
2. uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy Warszawa-Wilanów dotyczącą zagospodarowania rejonu ul. Wafłowej, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
3. przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego),
4. rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
5. przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
6. przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,

7. obszarze - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego lub podstawowego i dopuszczalnego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
8. obiektach, urządzeniach i funkcjach chronionych - należy przez to rozumieć usługi oświaty, w szczególności szkoły stopnia podstawowego i przedszkola oraz usługi zdrowia, jak szpitale, przychodnie, żłobki, domy dziecka itp.
9. zabudowie jednorodzinnej - należy przez to rozumieć zabudowę jednorodzinną i również dopuszczoną tu zabudowę kilkurodzinną tj. budynki 2-4 rodzinne (z nieprzekraczalną maksymalną wysokością od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku 10m).
10. usługach - należy przez to rozumieć obiekty budowlane, pomieszczenia w budynkach o innym przeznaczeniu podstawowym niż usługowe i urządzenia służące do działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a nie wytwarzającej bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych. Usługi dzieli się na:
 - a). nieuciążliwe tj. spełniające wymogi sanitarne właściwe dla pod-stawowego przeznaczenia obiektu budowlanego lub wskazanego w planie obiektu przyległego i nie zaliczane do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska
 - b). uciążliwe tj. nie spełniające ww. wymogów lub mogące pogorszyć stan środowiska.
11. powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu na gruncie rodzimym, niezabudowaną, nieutwardzoną i zagospodarowaną roślinnością lub część powierzchni otwartego zbiornika wody ponad dnem, na którym możliwe jest utrzymanie roślinności wodnej w warunkach zbliżonych do naturalnych.

I. STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

§ 8

W zakresie struktury funkcjonalnej plan ustala:

1. Mieszkaniowo-usługowe przeznaczenie terenu, z zabudową ekstensywną w zieleni, głównie jednorodzinną (w rozumieniu §7 ust. 9 niniejszej uchwały)
2. Dominujące usługowe przeznaczenie terenów po obydwu stronach ul. Łukasza Drewny w strefie uciążliwości tej ulicy.
3. Plan wyznacza rejony koncentracji usług:
 - przy skrzyżowaniu ul. Łukasza Drewny z Przyczółkową i nową ulicą 5KUL,
 - w rejonie kościoła
4. Plan wyklucza lokalizacje obiektów uciążliwych, z wyjątkiem obszaru 8U,Z, gdzie dopuszcza lokalizację stacji benzynowej na terenie, pod warunkiem spełnienia wymogów określonych odrębnymi przepisami.
5. Plan ustala lokalizację usług oświaty na terenach 4U,ZP (istniejąca szkoła podstawowa) i postuluje sytuowanie usług oświaty również w innych obszarach U,ZP,

§ 9

W zakresie struktury przestrzennej :

1. Dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej plan ustala minimalną wielkość nowo wydzielanych działek 1000m².
2. Plan dopuszcza zabudowę jednorodzinną szeregową z ustaloną minimalną powierzchnią działki 400 m².
3. Plan ustala nieprzekraczalną wysokość zabudowy 10m, z wyjątkiem działki 86/5 w terenie funkcjonalnym 7MN (por.: § 30 ust. 2 pkt 2)
4. Plan ustala intensywność zabudowy dla mieszkalnictwa jednorodzinnego w granicach 0,30-0,80, przy 60% powierzchni biologicznie czynnej
5. Plan ustala dla mieszkalnictwa wielorodzinnego w odniesieniu do każdej działki – 50% powierzchni biologicznie czynnej.
6. Plan ustala dla mieszkalnictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego z usługami w odniesieniu do każdej działki – 50% powierzchni biologicznie czynnej.
7. W przypadku dopuszczenia usług nieuciążliwych na działce mieszkaniowej, ustala się nie większy niż 30% udział powierzchni użytkowej usług w łącznej powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego; na działce mieszkalnej wyklucza się lokalizowanie odrębnego budynku dla funkcji usługowej
8. Ustala się następujące zasady kształtowania architektury mieszkaniowej:
 - a. elewacje: tynki w gamie kolorów od białego do kremowego oraz kamień i drewno w barwach naturalnych; zakazuje się stosowania jaskrawej ceramiki i wykładzin,

- b. dach: zakazuje się stosowanie dachów płaskich i nakazuje się stosowanie dachówki lub materiałów podobnych w gamie kolorów od czerwonego do brązowego,
- c. ogrodzenie: maksymalna wysokość całego ogrodzenia do 2 m; podmurówka pełna o maksymalnej wysokości 60 cm od poziomu terenu; pozostała część ogrodzenia powinna być w 50% ażurowa.

II. OCHRONA DÓBR KULTURY

§ 10

Na obszarach stanowisk archeologicznych przed przystąpieniem do inwestycji ustala się konieczność przeprowadzenia w uzgodnieniu z WKZ poprzedzających inwestycje badań archeologicznych, których koszt obciąża inwestora.

III. UKŁAD DROGOWO-ULICZNY

§ 11

1. Układ drogowo-uliczny stanowią ulice główne ruchu przyspieszonego, główne, lokalne, dojazdowe, a także ciągi pieszo-jezdne i piesze wyznaczone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.
2. Dla ul. Łukasza Drewny (obwodnicy Powsina) dopuszcza się wyłącznie skrzyżowania wyznaczone na rysunku planu.
3. Parametry linii rozgraniczających ulic: Łukasza Drewny, Przekornej i Przyczółkowej są dostosowane do prowadzenia komunikacji publicznej.
4. Szerokości pasów terenu wyznaczonych liniami rozgraniczającymi dla poszczególnych ulic określono w ustaleniach szczegółowych.
5. Drogi projektowane i istniejące na terenie objętym planem są drogami publicznymi.

IV. ZASADY OBSŁUGI INŻYNIERYJNEJ OBSZARU

§ 12

W zakresie zaopatrzenia w wodę plan ustala:

1. docelowo zasilanie obszaru planu z Wodociągów Układu Centralnego "Warszawa" poprzez magistralę w ul. Rosoła na Ursynowie; do Powsina woda zostanie wprowadzona przewodami fi200mm (dotychczas programowane średnice fi150mm są niewystarczające) ulicami Zapłocie i Przekorną;
2. w etapie częściowe zasilanie obszaru planu z wodociągu "Potułkały"; do tzw. starego Powsina woda zostanie wprowadzona przewodem o100mm w ul. Andrutowej
3. pełne pokrycie zaopatrzenia na wodę mieszkańców i użytkowników obiektów usługowych.

§ 13

W zakresie odprowadzenia ścieków i wód opadowych plan ustala:

1. skanalizowanie obszaru planu w układzie rozdzielczym do miejskiej sieci kanalizacyjnej ze wskazaniem jako odbiornika ścieków projektowanego kolektora "W" i oczyszczalni "Południe" a jako odbiornika wód opadowych (po ich wstępnym podczyszczeniu urządzeniami typu osadnikowego, nie wymagającymi rezerwy terenu w planie miejscowym) rowu R-1.
2. pełną obsługę kanalizacyjną w zakresie sanitarnym i ograniczoną do podstawowego układu komunikacyjnego w zakresie odwodnienia.
3. plan dopuszcza odprowadzanie ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych (szamb), dla zabudowy istniejącej i projektowanej jednorodzinnej (MN) i wielorodzinnej niskiej (M) oraz mieszkaniowo – usługowej (MN,U – w przypadku zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i M,U – w przypadku zabudowy wielorodzinnej niskiej) do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej; przy czym nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych umożliwiających docelowe przyłączenie budynków do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

§ 14

W zakresie systemu ciepłowniczego plan ustala pokrycie potrzeb cieplnych osiedla Powsin w oparciu o kotłownię lub piece indywidualne wykorzystujące głównie paliwo gazowe.

§ 15

W zakresie systemu gazyfikacji przewodowej plan ustala zasilanie terenów budownictwa mieszkaniowego w gaz z miejskiej sieci gazowej średnioprężnej przy możliwości wykorzystania gazu do celów grzewczych.

§ 16

W zakresie elektroenergetyki plan ustala:

1. obsługę elektroenergetyczną z kablowo-napowietrznej sieci 15kV wyprowadzonej z EC "Siekierki" i RSM "Jeziorna"
2. pełne pokrycie zapotrzebowania mocy.

§ 17

W zakresie telekomunikacji plan ustala:

1. obsługę telekomunikacyjną z kablowej sieci magistralnej zasilanej z centrali automatycznej CA "Sadyba"
2. pełne pokrycie zapotrzebowania na łącza telefoniczne.

§ 18

W zakresie usuwania odpadów plan ustala:

1. unieszkodliwianie odpadów poza terenem gminy
2. pełną powszechność obsługi.

§ 19

1. Plan określa zasady realizacji w zakresie infrastruktury inżynierskiej.
2. W zakresie urządzeń inżynierskich w obszarze planu ustala się:
 - 1). poza liniami rozgraniczającymi ulic wydzielone lokalizacje dla:
 - a). planowanych 6 pompowni kanalizacji sanitarnej,
 - b). przewodu grawitacyjnego kanalizacji sanitarnej ks0,30m, łączącego ul. Waflową z ul. Przyczółkową.
 - 2). Dla pompowni ścieków wyposażonych w pompy zatapialne z niezbędną infrastrukturą na powierzchni (szafka sterownicza, plac manewrowy, i in.) wyznacza się min.100m² powierzchni brutto. Wokół pompowni obowiązuje strefa ochrony sanitarnej 15m, z możliwością zmniejszenia w wyniku indywidualnej decyzji PWiS.
 - 3). Dla kanału ks0,30m zabezpieczyć pas usytuowania szerokości 2,0m, z dostępnością (służebnością) dla przedsiębiorstwa eksploatacyjnego.
3. Plan ustala nienaruszalność istniejących urządzeń podstawowych elektroenergetyki, gazownictwa i telekomunikacji przy realizacji nowego układu komunikacyjnego oraz przy realizacji założonego programu zabudowy.
4. Plan ustala utrzymanie w nowo projektowanych ulicach rezerwy geodezyjnej zabezpieczającej możliwość budowy wodociągu rozbiorczego, gazociągu, kabli elektroenergetycznych SN i nn oraz kanalizacji telefonicznej (poza jezdniami) oraz kanalizacji deszczowej i przewodów kanalizacji sanitarnej (pod jezdniami).
5. Plan ustala dopuszczalność przebudowy (przełożenia) sieci rozbiorczych gazowych, elektroenergetycznych i telefonicznych (drugorzędnych) przy spełnieniu określonych przez dane przedsiębiorstwo eksploatacyjne wymagań technicznych i lokalizacyjnych.

V. OGRANICZENIA I WYMOGI ZAGOSPODAROWANIA

§ 20

Na terenach publicznych ustala się obowiązek uwzględnienia potrzeb osób niepełnosprawnych w decyzjach ustalających warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 21

1. W odniesieniu do obiektów istniejących wykraczających na rysunku planu poza nieprzekraczalną linię zabudowy, wprowadza się zakaz ich rozbudowy, nadbudowy itp. działań utrwalających dotychczasowe zainwestowanie.
2. Plan ustala, że działka staje się budowlaną po uzbrojeniu terenu, co najmniej, w sieć wodociągową i podłączeniu jej do czynnej sieci miejskiej.
3. Plan wprowadza zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych i prowizorycznych.
4. Plan wprowadza zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej:
 - 1). w strefie do 19m. od napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV w obydwie strony od osi linii,
 - 2). w strefie do 40 m. od krawędzi jezdni ulic głównych: 1KUGP i 2KUG.

VI. OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

§ 22

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego.

1. Ustala się obowiązek ochrony istniejących zadrzewień i szpalerów przyulicznych drzew, jako pełniących funkcje przyrodnicze i ochronne, oczyszczające powietrze i pochłaniające hałas.
2. Ustala się ochronę istniejących cieków poprzez:
 - 1). utrzymanie przepływu,
 - 2). poprawę stanu czystości wód, wykluczenie zrzutów ścieków sanitarnych i nieoczyszczonych ścieków deszczowych.
3. Plan ustala ochronę terenów skarpy tarasu nadzalewowego jako obiektu o cennych walorach krajobrazowych i przyrodniczych poprzez zachowanie naturalnej rzeźby w miejscach niezdegradowanych.

§ 23

Ustalenia w zakresie kształtowania środowiska przyrodniczego

1. Plan wyznacza tereny zielone ogólnie dostępne oraz tereny usług na działkach z udziałem zieleni, stanowiące wzmocnienie terenów biologicznie czynnych będących podstawą tworzenia lokalnych ciągów przyrodniczych (oznaczone: ZP – 95% powierzchni biologicznie czynnej, U,ZP – 70 - 80% powierzchni biologicznie czynnej, ZC - 70% powierzchni biologicznie czynnej na rysunku planu).
2. Plan ustala wprowadzenie zieleni izolacyjnej (drzew i krzewów) wzdłuż ulic oraz postuluje obsadzenia działek zielenią wysoką wzdłuż ulic, zgodnie z rysunkiem planu, istotnych szczególnie:
 - 1). wzdłuż ulic głównych: 1KUGP i 2KUG (zieleń izolacyjna w pasie 12m), gdzie pełni ona rolę ochronną dla przyległej zabudowy od uciążliwości tych ulic oraz
 - 2). w liniach rozgraniczających ciągi 4ZP, 5ZP, 6ZP i obustronnie przy granicy działek wzdłuż ulic 13KUL i 16KUL, stanowiących zielone aleje komunikacyjno-spacerowe w zespole mieszkaniowo-usługowym po zachodniej stronie ul. Łukasza Drewny,
3. W granicach strefy ochronnej od napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV, oznaczonej na rysunku planu, nie dopuszcza się lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów związanych ze stałym przebywaniem ludzi.
4. W obrębie terenów mieszkaniowych nie dopuszcza się lokalizacji funkcji produkcyjnej oraz innych obiektów i urządzeń, które ze względu na swoją działalność i stosowane rozwiązania techniczne mogą wywoływać stałe uciążliwości dla funkcji podstawowych terenu oraz generować wzmożony ruch komunikacyjny.
5. Na terenach objętych planem podejmowanie działalności gospodarczej wiążącej się z wprowadzaniem substancji zanieczyszczających do atmosfery możliwe jest wyłącznie po uzyskaniu decyzji o dopuszczalnej emisji (na podstawie Rozporządzenia MOŚZNiL z dnia 16 lutego 1990 r.)
6. Plan ustala strefy uciążliwości ulic głównych, w których obowiązują następujące ograniczenia zagospodarowania, w celu zapewnienia zmniejszenia poziomu dźwięku przy elewacji budynków do wartości dopuszczalnych tj. do 65 dB (Dz. U. Nr 24 poz. 90, z dnia 20.09.1980).:
 - 1). W odległości do 40 m. od krawędzi jezdni istniejącej i projektowanej wyklucza się sytuowanie nowych budynków mieszkalnych, obiektów zdrowia, oświaty, opieki społecznej oraz innych, związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży;
 - 2). W odległości od 40 m do 80 m. od skraju jezdni:

- a). zakazuje się sytuowania obiektów zdrowia, oświaty, opieki społecznej oraz innych, związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży;
 - b). dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej i innych obiektów użyteczności, pod warunkiem zastosowania zabezpieczeń antyhałasowych na elewacjach od strony ulic głównych: 1KUGP i 2KUG,
- 3). W związku z obciążeniami ruchem ulic 1KUGP i 2KUG, wynikającymi z perspektywicznych prognoz ruchu powyższe ustalenia § 23 ust. 7 ppkt 2b) w perspektywie powinny obowiązywać w strefie 130 m. po obydwu stronach tych ulic. Warunkiem rezygnacji z tych ustaleń dla strefy w odległości od 80 do 130 m. od ulic 1KUGP i 2KUG jest wykonanie ocen oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem oceny oddziaływania uciążliwości hałasowych i zastosowanie się do wytycznych wynikających z ocen.
 - 4). Plan ustala wprowadzenie 12m szerokości pasów zieleni (podwójny szpaler drzew z towarzyszącą zielenią niską) oraz wprowadzenie ekranowania przeciwakustycznego wzdłuż ulic głównych, zgodnie z rysunkiem planu . Realizacja w/w zabezpieczeń (ekranów i pasów zieleni) musi być poprzedzona wykonaniem specjalistycznych projektów, określających sposób ich kształtowania.
7. Plan nakłada obowiązek wydzielenia na każdej działce miejsca na gromadzenie posegregowanych odpadów przed ich wywiezieniem.
 8. Plan ustala 50 m. szerokości strefę ochronną wokół cmentarza, w granicach której obowiązuje zakaz lokalizacji ujęć wody. Do czasu budowy wodociągu z sieci miejskiej obowiązuje zakaz lokalizacji nowych obiektów mieszkalnych w strefie 150,0m od cmentarza i innych obiektów, zgodnie z odrębnymi przepisami.

I. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARÓW FUNKCJONALNYCH

(...)

§ 47

Dla obszaru funkcjonalnego **2U,ZP** plan ustala:

1. Przeznaczenie terenu:

- 1). Usługi kultury (kościół i zabudowania parafii)
- 2). Wyklucza się usługi rzemiosła produkcyjnego, hurtownie i inne uciążliwe dla otoczenia.

2. Sposób zagospodarowania:

- 1). Wysokość nowej zabudowy: max 10 m, z zachowaniem dominanty kościoła.
- 2). Nowe obiekty dostosować bryłą i wykończeniem elewacji do zabytkowego charakteru zespołu kościelnego.
- 3). Wprowadzając nowe obiekty zachować istniejące okazy drzew.
- 4). Obsługa komunikacyjna : od ulicy 17KUD i 4KUL.
- 5). Powierzchnia biologicznie czynna 70%.

(...)

§ 57

Dla obszaru funkcjonalnego **3ZP** plan ustala:

1. Przeznaczenie terenu:

- zielen parkowa, sport, rekreacja.

2. Sposób zagospodarowania:

- 1). wzbogacić istniejącą zielen z zachowaniem naturalnej rzeźby terenu i istniejącej roślinności wysokiej.
- 2). dopuszcza się niewysokie max. 7m od powierzchni terenu, obiekty architektoniczne towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, których powierzchnia zabudowy nie przekroczy 5% obszaru.
- 3). Powierzchnia biologicznie czynna 95%.

II. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA ULIC**§ 65**

1. Dla realizacji wyznaczonego planem układu komunikacyjnego rezerwuje się pas terenu wyznaczone liniami rozgraniczającymi dla poszczególnych ulic na rysunku planu:

(...)

3). ulica Przekorna 3KUL - lokalna L - szerokość w liniach rozgraniczających 12,0m,

4). ulica Przyczółkowa 4KUL - lokalna L - szerokość w liniach rozgraniczających 20,0m,

(...)

7). ulica Andrutowa 9KUL - lokalna L - szerokość w liniach rozgraniczających - min. 12,0m,

(...)

12). ulica Ptysiowa 17KUD - dojazdowa D - szerokość w liniach rozgraniczających - 11,0m,

(...)

2. Ustala się następujące zasady parkowania:

1). Dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych w przestrzeni ulic lokalnych, dojazdowych i dojazdów poza jezdniami, wszędzie, gdzie szerokość w liniach rozgraniczających wynosi minimum 15,0 m.,

2). Potrzeby własne w zakresie parkowania inwestorzy i właściciele posesji zapewniają na terenach swoich działek.

3. W liniach rozgraniczających następujących ulic występują stanowiska archeologiczne (oznaczone na rysunku planu), w odniesieniu do których obowiązują ustalenia ogólne rozdział 2, II, §10 ust. 1: 1KUGP, 11KUL, 13KUL, 15KUL, 22KUD, 10KPJ, 4KPJ.

z up. ZARZĄDU M. ST. WILANÓW
M. ST. WILANÓW
Jarosław Gwizdło
Główny Specjalista w dziedzinie Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Wilanów

Otrzymują:

1. Adresat

2. WAiB dla Dzielnicy Wilanów, ul. F. Klimczaka 2, 02-797 Warszawa - A/a.

