



Chcesz mieszkać w czystej i sprawnej komunikacyjnie stolicy? Zapraszamy do współpracy! Budujemy razem ekologiczny, nowoczesny i przyjazny transport miejski! Dołącz do Zespołu Nadzoru Robót w Biurze Utrzymania Infrastruktury jako:

Inspektor nadzoru inwestorskiego robót budowlanych

Miejsce pracy: Warszawa

Nr ref.: 2021/214

Będziesz odpowiadać za:

- zapewnienie wykonania inwestycji infrastrukturalnych w zakresie robót konstrukcyjno-budowlanych oraz sprawowanie nadzoru nad ich wykonaniem i rozliczeniem,
- przygotowywanie wsadu merytorycznego do opisu przedmiotu zamówienia do zlecenia dokumentacji projektowej, robót budowlanych, usług (m.in. nadzoru) w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej,
- uczestniczenie w procesie zatwierdzania dokumentacji projektowej przez właściwe organy,
- przekazywanie wykonawcom robót kompletnej dokumentacji projektowej i pozwoleń na budowę,
- rejestrację dzienników budowy zgodnie z przepisami i terminowe przekazywanie ich do Wykonawcy,
- protokolarne wprowadzanie wykonawców na teren budowy,
- sprawowanie nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami kontraktowymi oraz podejmowanie interwencji i decyzji w przypadkach zagrożeń terminów zgodnie z obowiązującymi procedurami zarządzania inwestycjami,
- sprawdzanie i weryfikację dokumentacji wykonawczej oraz powykonawczej w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej przygotowanej przez Wykonawców pod kątem spełnienia wymagań przed przekazaniem obiektu użytkownikowi,
- przygotowanie projektów pism do interesariuszy projektów,
- weryfikację kosztorysów, przygotowanie przedmiarów robót w swojej branży, szacowanie kosztów inwestycji, weryfikację obmiarów prac przygotowywanych przez Wykonawcę,
- kontrolę umów o podwykonawstwo w zakresie zgodności z harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- archiwizację dokumentów budowy, stanowiących podstawę do dokonania odbiorów,
- przygotowanie odbiorów technicznych, częściowych i niezbędnych dokumentów oraz uczestnictwo w nich,
- prowadzenie całokształtu spraw związanych z odbiorem końcowym inwestycji oraz przekazaniem zakończonych obiektów lub urządzeń właściwym jednostkom organizacyjnym Spółki,
- udział w rozliczeniu inwestycji i przygotowaniu dokumentów finansowych związanych ze środkami trwałymi i zakupami niskocennymi.

Czeka na Ciebie:

- zatrudnienie na podstawie umowy o pracę,
- praca w godzinach 7.00- 15.00,
- możliwość wykupienia pakietu prywatnej opieki medycznej i karnetów sportowych,
- bilet na przejazdy całą warszawską komunikacją miejską za jedyną złotówkę rocznie dla Ciebie i Twoich dzieci oraz dofinansowanie do biletów w wysokości 50% dla osób spoza Warszawy,
- pakiet socjalny (m.in. dofinansowania do urlopu wypoczynkowego dla Ciebie i Twojej rodziny, możliwość otrzymania nisko oprocentowanej pożyczki na remont/zakup mieszkania),
- możliwość rozwoju i podnoszenia kwalifikacji (dofinansujemy studia – nawet do 80% kosztów),
- możliwość nauki języka angielskiego i niemieckiego w 100% finansowanej przez Spółkę,
- podwyższone do 2% wpłaty do PPK,
- zniżki na wydarzenia kulturalne i sportowe.

A od Ciebie oczekujemy:

- wykształcenia wyższego na kierunku budownictwo,
- przynajmniej 3 lat doświadczenia zawodowego w obszarze inwestycji budowlanych np. w nadzorze budowlanym (inspektor) lub przy wykonawstwie robót budowlanych (np. kierownik budowy, inżynier budowy),
- posiadania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanym w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- umiejętności praktycznego zastosowania przepisów z zakresu prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych i Kodeksu postępowania administracyjnego,
- umiejętności obsługi pakietu MS Office, programu AutoCAD i programów kosztorysowych (np. NormaPro) na poziomie dobrym,
- umiejętności w zakresie skutecznego zarządzania procesem i organizacji pracy własnej,
- zaangażowania w pełnione obowiązki i dążenia do realizacji wyznaczonych zadań,
- umiejętności podejmowania samodzielnych decyzji,
- prawa jazdy kat. B.

Oferta pochodzi z portalu Praca.pl. Prosimy o przesłanie aplikacji bezpośrednio do pracodawcy. Link do ogłoszenia na Praca.pl: https://www.praca.pl/inspektor-nadzoru-inwestorskiego-robot-budowlanych_6274590.html