

## AMW TBS „KWATERA” Sp. z o.o.

AMW TBS „KWATERA” Sp. z o.o.

AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA” Sp. z o.o.

Obecnie poszukuje pracownika na stanowisko:

## Specjalista / Starszy specjalista ds. technicznego nadzoru nieruchomości

Miejsce pracy: mazowieckie / Warszawa

Nr Ref.: Specjalista ds. technicznego nadzoru nieruchomości – Warszawa

### Opis stanowiska

Prowadzenie nadzoru technicznego nad powierzonym zasobem nieruchomości w zakresie posiadanych uprawnień, w szczególności:

- nadzór nad realizacją zadań i czynności wynikających z umów o zarządzanie/administrowanie nieruchomościami,
- koordynowanie i monitorowanie kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych i instalacji,
- sporządzanie przedmiarów i kosztorysów przy wykorzystaniu programu NORMA PRO,
- nadzór nad realizacją prac remontowych i usług wykonywanych na zasobie,
- monitorowanie i kontrolowanie zadań związanych z usuwaniem awarii w zarządzanym zasobie.

### Wymagania

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - **bezwzględnie wymagane**

**lub**

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – **bezwzględnie wymagane**

**lub**

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – **bezwzględnie wymagane**
- wykształcenie min. średnie techniczne,
- doświadczenie zawodowe min. 3 lata,
- znajomość programów komputerowych: pakiet MS Office (Word, Excel, Outlook) – w stopniu umożliwiającym samodzielną pracę, NORMA PRO
- prawo jazdy kat. B oraz możliwość dysponowania własnym samochodem – mile widziana (rekompensowane finansowo przez pracodawcę),
- umiejętność rozwiązywania problemów technicznych, dobra organizacja czasu pracy, rzetelność.

## Oferujemy

- pracę w stabilnej firmie,
- zatrudnienie na umowę o pracę na pełny etat,
- szkolenia zawodowe,
- pakiet medyczny dla pracownika oraz możliwość nabycia pakietu dla rodziny na atrakcyjnych warunkach,
- finansowanie opłat za składki członkowskie za przynależność do izby inżynierów,
- dodatkowe ubezpieczenie,
- pakiet socjalny.

Oferta pochodzi z portalu Praca.pl. Prosimy o przesyłanie aplikacji bezpośrednio do pracodawcy. Link do ogłoszenia na Praca.pl: [https://www.praca.pl/specjalista-starszy-specjalista-ds-technicznego-nadzoru-nieruchomosci\\_6177822.html](https://www.praca.pl/specjalista-starszy-specjalista-ds-technicznego-nadzoru-nieruchomosci_6177822.html)