



Jesteśmy firmą budowlaną działającą na rynku od blisko 20 lat. Głównym zakresem prowadzonej działalności jest generalne wykonawstwo obiektów kubaturowych i roboty budowlane w obszarze budownictwa mieszkaniowego, przemysłowego, jak i użyteczności publicznej. Od początku działalność naszej firmy, była prowadzona pod kątem świadczenia usług dla największych Inwestorów prywatnych i instytucjonalnych, jak i klienta indywidualnego.

W związku z dynamicznym rozwojem firmy oraz nowymi projektami inwestycyjnymi poszukujemy pracowników na stanowisko:

Kierownik Budowy

Miejsce pracy: mazowieckie / Warszawa

Opis stanowiska

Miejsce pracy: miejsce prowadzonych realizacji na terenie woj. mazowieckiego

Jakie będą Twoje zadania?

- Koordynacja prac na budowie,
- Monitorowanie harmonogramu realizacji robót,
- Ustalanie zakresu zawieranych umów z podwykonawcami i dostawcami,
- Nadzorowanie i koordynowanie pracy całego zespołu zaangażowanego w projekt, w tym w szczególności podwykonawców zgodnie z zawartym kontraktem oraz dokumentacją projektową, harmonogramem i przepisami BHP,
- Prowadzenie dokumentacji budowy, nadzór nad przygotowaniem dokumentacji powykonawczej i odbiorowej,
- Kierowanie budową, nadzorowanie jakości i terminowości realizowanych robót pod kątem zgodności z kontraktem, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową,
- Uczestniczenie w kluczowych dla projektu spotkaniach, naradach,
- Przeprowadzanie przetargów na wybór wykonawców, wycena kontraktów, w tym umów budowlanych, negocjowanie warunków współpracy,
- Wsparcie i doradztwo w zakresie wszelkich wymagań prawno-administracyjnych,
- Nadzór nad komplectacją dokumentacji powykonawczej, certyfikatów i deklaracji zgodności, niezbędnych do odbiorów końcowych,
- Nadzorowanie właściwego udokumentowania wydatków związanych z realizowanym projektem.
- Raportowanie inwestorowi statusu projektu,
- Reprezentowanie inwestora przed wykonawcami i organami publicznymi,

- Końcowe rozliczenie projektu,

Wymagania

- Wykształcenie wyższe kierunkowe - budownictwo,
- Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej,
- Przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- Doświadczenie 5 lat na stanowisku kierowniczym – samodzielne kierowanie projektami,
- Doskonałe i potwierdzone umiejętności w zakresie zarządzania projektami,
- Bardzo dobra znajomość MS Office i AutoCAD, MS Project,
- Umiejętność skutecznego organizowania i kierowania robotami budowlanymi w oparciu o harmonogram rzeczowo – finansowy,
- Umiejętność pracy w zespole,
- Znajomość prawa budowlanego i procedur administracyjnych,
- Umiejętność optymalizacji kosztów prowadzonego projektu,

Oferujemy

- Stabilność i atrakcyjne warunki zatrudnienia na umowę o pracę lub kontrakt,
- Wynagrodzenie adekwatne do posiadanego doświadczenia i umiejętności,
- Możliwość rozwoju zawodowego oraz niezbędne narzędzia pracy,
- Dużą samodzielność i decyzyjność w działaniu,
- Pracę nad wyjątkowymi projektami budowlanymi,
- Pracę w zespole ceniącym różnorodność i ciekawe rozwiązania.

Oferta pochodzi z portalu Praca.pl. Prosimy o przesyłanie aplikacji bezpośrednio do pracodawcy. Link do ogłoszenia na Praca.pl: https://www.praca.pl/kierownik-budowy_6069378.html